

# 부동산학과

Department of  
Real Estate

T. 033-250-6830

F. 033-259-5607

http://re1978.kangwon.ac.kr

부동산학은 다양한 부동산 문제의 해결과 최유효 이용방안을 모색하는 학문으로, 법·정치·경제·경영·지리학 등을 종합적으로 응용하는 학문입니다. 부동산학과는 혼합응용과학이론의 연구 및 실무와 관련된 전문지식인을 양성하는 학과로서, 부동산개발, 부동산경영, 부동산관리 및 금융산업뿐만 아니라 토지정보관리공무원 및 공기업 등 다양한 분야에 우수한 전문인력을 배출하고 있습니다. 본 학과는 이론의 탐구에 그치지 않고 견학 및 실습 등의 실무적인 접근을 통하여 부동산전문가를 양성하려 노력하며, 국내대학 최초 부동산학전공 박사과정 개설 등 다양한 교육프로그램을 개설하여 사회교육에 이바지하고 있습니다.

## 교수 및 연구분야

E-mail : @kangwon.ac.kr

### 김갑열 교수

033-250-6836

kkyoul

사회대 315호

부동산정책,  
부동산입지

### 장희순 교수

033-250-6837

kobejhs

사회대 415호

부동산개발, 감정평가

### 정준호 교수

033-250-6838

jhh33

사회대 413호

지역경제, 부동산경제

### 전재범 교수

033-250-6839

junjb

사회대 316호

부동산금융 및 투자

### 이재수 교수

033-250-6831

jslee25

사회대 414호

도시계획, 도시재생,  
GIS

### 김승희 교수

033-250-6832

kimseunghee

사회대 416호

부동산경영,  
주거복지

## 학과 자랑거리

40여년의 역사를 지닌 거점국립대학 유일의 부동산 인재의 산실

## 학년별 교육과정

|     |                                                                            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 부동산학개론, 부동산경제학1·2, 부동산사법                                                   |
| 2   | 부동산공법, 주택관리론, 부동산중개론, 부동산정보론, 감정평가이론, 토지정책, 부동산금융론, 감정평가실무, 도시계획, 부동산조세론   |
| 3   | 지역 및 촉랑학, 부동산투자론, 부동산개발론, 주택정책, 부동산시장분석론, 지적측량실습, 부동산마케팅, 도시재생론            |
| 4   | 부동산자산관리론, 부동산컨설팅, 부동산입지론, 공간정보분석(GIS), 부동산개발사례실습, 부동산권리분석, 부동산중권론, 부동산계량분석 |
| 전학년 | 꿈-설계 상담                                                                    |

## 졸업 후 진로

### 진학

일반대학원  
석사 및 박사과정,  
정보과학·행정대학원 석사과정

### 공공기관

관련 행정공무원

### 일반기업

부동산신탁사, 컨설팅업,  
개발업, 일반 기업체 취업,  
감정평가사, 공인중개사,  
주택관리사, 지적기사

## 재학생 인터뷰

**Q** 가장 관심 있는 분야와 그 이유를 말씀해 주세요.

**A** 부동산개발 및 투자분야; 평소 좋아하던 경제학과 부동산을 융합한 분야로서 합리적 타당성 분석을 통해 효율적인 투자를 할 수 있기 때문에 경제적(수익)측면으로 관심이 있습니다.

**Q** 자신의 꿈이나 장래 희망은 무엇인가요?

**A** 부동산개발 전문가가 되어 우주에서도 보일 우리나라 랜드마크 하나 남기는 것이 꿈입니다.

## B 학과(전공) 관련 추천도서

- 만화로 보는 경제학의 거의 모든 것(다름/마이클 굿윈)
- 돈의 거의 모든 것(원앤원북스/대니얼 코나한 외)
- 청소년을 위한 무량수전 배움림기둥에 기대서서(학교재/최순우)



## 학과(전공) 관련 추천 웹사이트 주소

- 국토교통부 <http://www.molit.go.kr>
- 한국토지주택공사 <http://www.lh.or.kr>
- 한국국토정보공사 <http://www.lx.or..kr>

## 자랑스러운 동문

- 김갑열(78학번) 강원대학교 교수
- 방정기(85학번) 교육부 정책보좌관
- 박사우(93학번) 감정평가사
- 유정환(03학번) 한국자산관리공사
- 박미진(08학번) 삼성전자

## 최근 3년간 취업자

- 백종욱(06학번) 신한은행
- 조진형(07학번) 현대 BS&C
- 박미진(08학번) 삼성전자
- 이광근(08학번) 한국국토정보공사
- 권정현(11학번) 인천시청

## 이런 학생이 오면 좋아요!

- 적극적이고 활동적인 리더십을 갖고 있는 성격의 소유자
- 창의적 사고를 지향하는 자세

